

UMOWA NR WT.....

zawarta w dniu r. w Mysłowicach, pomiędzy:

Skarbem Państwa – Centralnym Muzeum Pożarnictwa

41-400 Mysłowice, ul. Stadionowa 7a NIP 222 00 41 367, REGON 270161952

reprezentowanym przez: zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

..... zwanym dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi dalej „Stronami”, a każdy z osobna „Stroną”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, prowadzonego w formie zapytania ofertowego, Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego zamówienia pn.:

„Dostawa systemu alarmowego dla Centralnego Muzeum Pożarnictwa”

polegającego na dostawie, montażu, uruchomieniu oraz integracji systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) w obiektach Centralnego Muzeum Pożarnictwa, zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia (zwanym dalej „OPZ”) oraz ofertą Wykonawcy.

2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje w szczególności:

- a) wymianę istniejącej centrali alarmowej wraz z osprzętem w halach nr 4 i 5, obejmującą demontaż istniejącego systemu alarmowego,
- b) wykonanie nowego bezprzewodowego systemu alarmowego w halach nr 1–3, w tym dostawę i montaż nowych urządzeń, obejmujących centralę alarmową, czujniki, manipulatory oraz sygnalizatory,
- c) dostawę urządzeń, podzespołów i materiałów niezbędnych do realizacji systemu, spełniających wymagania normy PN-EN 50131 w stopniu zabezpieczenia Grade 2,
- d) instalację czujek, sygnalizatorów, manipulatorów oraz pozostałych elementów peryferyjnych,
- e) integrację systemów alarmowych wszystkich hal w jeden spójny system,
- f) konfigurację, integrację oraz uruchomienie systemu alarmowego, w tym wykonanie testów poprawności działania,
- g) wykonanie niezbędnych połączeń i okablowania, w tym z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury światłowodowej po jej uprzedniej weryfikacji,
- h) konfigurację systemu, w tym oprogramowania zarządzającego oraz aplikacji do obsługi z poziomu komputera oraz urządzeń mobilnych (smartfona),
- i) przekazanie haseł administracyjnych oraz pełnych uprawnień do systemu wraz z protokołem przekazania,

- j) wykonanie pomiarów, prób i testów funkcjonalnych systemu oraz uzyskanie pozytywnego protokołu odbioru końcowego,
 - k) przeprowadzenie szkolenia personelu Zamawiającego,
 - l) zapewnienie konserwacji oraz przeprowadzanie przeglądów systemu alarmowego dwa razy w roku przez cały okres obowiązywania gwarancji.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować urządzenia spełniające wymagania techniczne określone w opisie przedmiotu zamówienia oraz obowiązujących przepisach prawa.
4. Wykonawca nie może pozostawić w systemie nieujawnionych kont serwisowych, haseł domyślnych ani mechanizmów zdalnego dostępu bez pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Zdalny dostęp serwisowy do systemu może być aktywowany wyłącznie za zgodą Zamawiającego, na czas niezbędny do wykonania czynności serwisowych, i powinien być odnotowany w dokumentacji serwisowej.
6. Wykonawca zapewni Zamawiającemu licencje lub inne uprawnienia do korzystania z oprogramowania niezbędnego do obsługi systemu przez cały okres eksploatacji systemu, bez dodatkowych opłat licencyjnych lub abonamentowych, z zastrzeżeniem opłat niezależnych od Wykonawcy, wyraźnie wskazanych w ofercie.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia oraz stanem istniejącej infrastruktury, okablowania oraz włókien światłowodowych pomiędzy halami i nie wnosi w tym zakresie zastrzeżeń mających wpływ na wycenę i terminowość realizacji zamówienia.
8. Szczegółowy zakres oraz parametry techniczne przedmiotu umowy określa Opis przedmiotu zamówienia stanowiący Załącznik nr 1 do umowy.
9. Integralną część umowy stanowią:
- a) Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 1,
 - b) Oferta Wykonawcy z dnia – Załącznik nr 2,
 - c) Polisa OC Wykonawcy – Załącznik nr 3,
 - d) Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej – Załącznik nr 4.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

- 1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie oraz potencjał techniczny i osobowy niezbędny do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
- 2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z OPZ, ofertą, obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi (w szczególności PN-EN 50131) oraz najlepszą wiedzą i praktyką zawodową.
- 3. Wykonawca zobowiązuje się stosować urządzenia i materiały fabrycznie nowe, wolne od wad, posiadające stosowne certyfikaty, deklaracje zgodności oraz dopuszczenia wymagane przepisami prawa.
- 4. Przed rozpoczęciem prac montażowych Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji schemat rozmieszczenia urządzeń, sposób integracji systemu oraz opis proponowanych rozwiązań transmisyjnych. Akceptacja Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe działanie systemu zgodnie z OPZ.
- 5. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć miejsce wykonywania robót na czas ich realizacji.

6. Wykonawca poprzez odpowiednie oznakowanie zabezpieczy teren wykonywania robót przed dostępem osób trzecich.
7. Po wykonaniu zamawianych robót obowiązkiem Wykonawcy jest przywrócenie obszarów związanych z wykonywaniem prac do stanu pierwotnego.
8. Wykonawca będzie składował wszelkie materiały rozbiórkowe i odpady powstałe wskutek realizacji zamówienia w miejscu gwarantującym niezakłócone użytkowanie obiektu przez Zamawiającego i wykonywanie zamawianych robót oraz ich usunięcie po zakończeniu robót.
9. Wykonawca codziennie po zakończonych pracach będzie na bieżąco porządkował miejsce wykonywanych prac.
10. Wykonawca zabezpieczy pomieszczenia, w których będą wykonywane prace, w sposób uniemożliwiający uszkodzenie i zanieczyszczenie znajdujących się tam mienia.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo i higienę pracy osób zatrudnionych przy realizacji przedmiotu umowy oraz za przestrzeganie przepisów przeciwpożarowych.
12. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z realizacją umowy.
13. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje uzyskane w związku z realizacją umowy, w szczególności dotyczące zabezpieczeń obiektów Zamawiającego, zarówno w okresie obowiązywania umowy, jak i po jej zakończeniu.
14. Wykonawca jest obowiązany posiadać przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Polisa stanowi Załącznik nr 3 do umowy. W przypadku jej wygaśnięcia w trakcie realizacji umowy, Wykonawca jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu kopię nowej polisy najpóźniej w dniu poprzedzającym wygaśnięcie dotychczasowej.
15. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty, które nie zostały wyszczególnione w opisie, a są konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia, tak aby system był w pełni zdalny do użytkowania. Wszystkie prace związane z wykonywanymi robotami powinny być realizowane zgodnie z wytycznymi odnoszącymi się do przepisów obowiązującego prawa i obowiązujących norm.
16. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do uwzględnienia sugestii i uwag Zamawiającego.
17. W cenie ofertowej Wykonawca winien uwzględnić wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszelkimi działaniami i czynnościami zmierzającymi do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiego ma służyć.
18. Wykonawca w razie zagrożenia niedotrzymania terminu wykonania zamówienia wprowadzi dodatkowo wydłużony czas pracy, w tym w dni wolne od pracy, informując Zamawiającego o wydłużonym czasie pracy z wyprzedzeniem.
19. Wykonawca poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wszelkie zniszczenia, które powstały w trakcie prowadzenia robót, chyba że wynikają one z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

20. Na Wykonawcy ciąży obowiązeki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz przepisów wykonawczych, w brzmieniu obowiązującym w dacie realizacji umowy.

21. Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac. Wykonawca zobowiązuje się do ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności przepisami o odpadach oraz o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym. Koszty transportu, zagospodarowania i ewentualnych opłat z tym związanych powinny być ujęte w cenie ofertowej Wykonawcy.

22. Wykonawca jest obowiązany prowadzić prace w sposób niezakłócający funkcjonowania Muzeum oraz w uzgodnieniu z osobą wskazaną przez Zamawiającego.

§ 3

Termin realizacji zamówienia

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie do dnia 24 czerwca 2026 roku.
2. Strony ustalają, że datą zakończenia prac objętych przedmiotem umowy jest data podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
3. Termin wykonania umowy może ulec wydłużeniu wyłącznie w przypadkach przewidzianych w § 9, na podstawie pisemnego aneksu.

§ 4

Odbiory

1. Po zakończeniu prac Wykonawca pisemnie zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, dołączając komplet dokumentacji powykonawczej, protokoły z pomiarów i testów oraz oświadczenie o zgodności wykonania z OPZ. Dokumentacja powykonawcza zostanie przekazana w 2 egzemplarzach papierowych oraz w wersji elektronicznej edytowalnej, w formatach uzgodnionych z Zamawiającym.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru prac w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia.
3. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru:
 - a) wad istotnych uniemożliwiających prawidłowe użytkowanie systemu – Zamawiający odmówi odbioru i wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie, nie krótszy niż 7 dni; po usunięciu wad procedura odbioru rozpoczyna się ponownie,
 - b) wad nieistotnych – Zamawiający dokona odbioru warunkowego, wyznaczając termin na usunięcie wad, nie dłuższy niż 14 dni.
4. Z czynności odbioru Strony sporządzają protokół, który podpisują uprawnieni przedstawiciele Stron.
5. Podpisanie protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT.

§ 5

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **miesięcy gwarancji** na wykonany przez siebie

przedmiot umowy, nie mniej jednak niż 24 miesiące. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania przez obie Strony protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) wykonywania bezpłatnych przeglądów 2 razy w roku,
- b) sporządzania protokołów przeglądowych,
- c) usuwania usterek w terminie do 72 godzin od momentu ich zgłoszenia przez Zamawiającego,
- d) bezpłatnej wymiany wadliwych elementów.

3. W przypadku awarii krytycznej uniemożliwiającej działanie systemu Wykonawca przystąpi do usunięcia awarii w terminie do 24 godzin od zgłoszenia, a usunie awarię w terminie do 72 godzin, chyba że z przyczyn obiektywnych konieczne jest sprowadzenie części, o czym Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego.

4. Przeglądy gwarancyjne wykonywane będą nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym. Koszt robocizny, dojazdu, diagnostyki oraz sporządzenia protokołów przeglądowych jest objęty wynagrodzeniem Wykonawcy. Wymiana materiałów eksploatacyjnych, w tym baterii, jest objęta wynagrodzeniem.

5. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do napraw w terminach określonych w ust. 2 lub 3, Zamawiający — po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu mu dodatkowego terminu odpowiedniego do charakteru awarii, nie krótszego niż 24 godziny dla awarii krytycznej oraz nie krótszego niż 3 dni robocze dla pozostałych usterek — jest uprawniony do zlecenia wykonania zastępczego osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji oraz rękojmi.

6. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas niesprawności systemu spowodowanej wadą oraz o czas naprawy gwarancyjnej.

7. Niezależnie od uprawnień z gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.

8. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi nie ulegają ograniczeniu przez udzielenie gwarancji.

§ 6

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za prawidłową i terminową realizację przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

- 1) netto: zł (słownie:),
- 2) VAT (.....%): zł,
- 3) brutto: zł (słownie:).

2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty dostawy, montażu, materiałów, robocizny, dokumentacji, szkoleń oraz przeglądów gwarancyjnych.

3. Podstawą wystawienia faktury VAT jest podpisany przez obie Strony protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na

fakturze, w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Koszty zużycia energii elektrycznej przez Wykonawcę będą rozliczane na podstawie wskazań podlicznika energii oraz protokołu zużycia. Wykonawca uiszcza należność z tego tytułu w terminie 14 dni od dnia wystawienia przez Zamawiającego faktury lub noty obciążeniowej.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. „biała lista”).
8. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia Wykonawca udziela Zamawiającemu niewyłącznej, bezterminowej licencji do korzystania z dokumentacji wykonanej w ramach umowy w zakresie niezbędnym do eksploatacji, konserwacji, napraw, rozbudowy i modernizacji systemu.

§ 7

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w wykonaniu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za nieprzekazanie dokumentacji powykonawczej, haseł administracyjnych lub pełnych uprawnień do systemu w terminie odbioru końcowego — 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy — 15% wynagrodzenia brutto,
 - e) za naruszenie obowiązku poufności, o którym mowa w § 2 ust. 13 — w wysokości 5000,00 zł za każde naruszenie.
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w przypadku gdy szkoda przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 8

Dane osobowe

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy

95/46/WE (zwane dalej Rozporządzeniem) Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem przetwarzającym dane osobowe jest Dyrektor Centralnego Muzeum Pożarnictwa w Mysłowicach, z siedzibą w Mysłowicach, ul. Stadionowa 7a.
2. W Centralnym Muzeum Pożarnictwa w Mysłowicach wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, mail: iod@cspsp.pl
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji zadania na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) Rozporządzenia.
4. Odbiorcami danych są jednostki organizacyjne Państwowej Straży Pożarnej oraz inne organy i podmioty na mocy przepisów odrębnych ustaw oraz podmioty przetwarzające dane na rzecz administratora.
5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, zgodnie z jednolitym rzeczowym wykazem akt obowiązującym u Administratora, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 3.
6. Wykonawca posiada prawo do:
 - a) żądania dostępu do treści swoich danych,
 - b) sprostowania swoich danych,
 - c) usunięcia danych, przetwarzanych na podstawie zgody; w pozostałych przypadkach, w których organ PSP przetwarza dane osobowe na podstawie przepisów prawa, dane mogą być usunięte po zakończeniu okresu archiwizacji,
 - d) ograniczenia przetwarzania swoich danych,
 - e) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych, z zastrzeżeniem, że nie dotyczy to przypadków, w których organ PSP posiada uprawnienie do przetwarzania danych na podstawie przepisów prawa.
7. Wykonawcy przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (e-mail: kancelaria@uodo.gov.pl) jeżeli uzna, że przetwarzanie narusza przepisy Rozporządzenia.
8. Podanie danych jest wymogiem ustawowym i umownym; ich niepodanie uniemożliwia zawarcie i realizację umowy.
9. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
10. Przetwarzanie podanych danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 Rozporządzenia.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy lub wykreślenia go z właściwego rejestru przedsiębiorców,
 - b) Wykonawca nie rozpoczął robót lub ich nie kontynuuje bez uzasadnionych przyczyn pomimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego; odstąpienie od umowy może nastąpić wówczas po upływie 7 dni od dnia wezwania do rozpoczęcia lub kontynuacji robót.
 - c) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób rażąco sprzeczny z umową lub OPZ, mimo

pisemnego wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu jego realizacji i bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego w tym wezwaniu, nie krótszego niż 3 dni robocze.

2. Prawo odstąpienia może zostać wykonane w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu podstawy odstąpienia.

3. Dopuszczalne są zmiany umowy w zakresie:

a) terminu realizacji – w przypadku wystąpienia siły wyższej, okoliczności niezależnych od Wykonawcy lub przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,

b) zakresu rzeczowego – w przypadku konieczności zastosowania rozwiązań równoważnych z przyczyn technicznych lub w razie wycofania z produkcji urządzeń przewidzianych w ofercie, pod warunkiem zachowania parametrów nie gorszych niż określone w OPZ,

c) wynagrodzenia – wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

4. Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.

5. Każda ze stron jest zobowiązana niezwłocznie informować drugą stronę o wszelkich zmianach adresów ich siedzib i danych kontaktowych. Zmiana danych kontaktowych, o których mowa w ust. 7, nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga zawarcia aneksu.

6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, a w sprawach procesowych — przepisy Kodeksu postępowania cywilnego. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

7. Osoby uprawnione do bieżących kontaktów w sprawach realizacji umowy:

○ po stronie Zamawiającego:, tel., e-mail:,

○ po stronie Wykonawcy:, tel., e-mail:,

○ w sprawach zgłoszeń serwisowych i awarii:, tel., e-mail:

8. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Oferta Wykonawcy z dnia
3. Polisa OC Wykonawcy
4. Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej